

Certificazioni Energetiche Treviso

Chi siamo e qual è la nostra storia

Durante gli studi e dopo la laurea in Ingegneria Civile e Ambientale e il superamento dell'esame di Stato nel 2011, l'Ingegnere Andrea Mazzer si è dedicato allo studio delle energie rinnovabili e del nuovo impatto che esse creano sul mercato dell'immobile residenziale.

Vedendo la crescente attenzione verso il risparmio energetico e il bisogno di rinnovamento del parco immobiliare sotto l'aspetto dei consumi, favorito dal finalmente accessibile mondo delle energie rinnovabili, decise di specializzarsi nello studio dell'esistente in modo da incontrare le esigenze dei clienti che gli chiedevano consiglio sugli interventi da eseguire sulle proprie case.

In sostanza, ciò che si cominciò a fare fu eseguire delle **Diagnosi Energetiche** degli stati di fatto degli immobili, indagando le cause e le soluzioni a eventuali danni dovuti ai ponti termici, piuttosto che studiando le soluzioni ideali per permettere un reale investimento migliorativo, con tempi di ritorno accettabili, sul **sistema edificio-impianto**.

Tutto questo era volto a proteggere i clienti dalle numerose offerte di installazione di questo o quel pannello solare, della nuova caldaia che avrebbe dovuto "azzerare" i costi della bolletta del gas, da tutti quegli interventi che a parole sembravano occasioni che neanche il più stolto si sarebbe perso ma che a conti fatti erano tutt'altro che la gallina dalle uova d'oro. Da qui nasce la filosofia del **"intervenire bene e solo dove serve"**.

Nel 2012 con l'apertura dell'attività e l'acquisto dei software certificati di analisi termotecnica degli edifici, l'affrontare la diagnosi per gli edifici è diventato sempre più agevole e infinitamente più dettagliato e ha permesso di affiancare allo studio anche la produzione degli **Attestati di Certificazione Energetica (ACE)**.

Vista la volontà del legislatore di creare un catasto energetico degli edifici esistenti, gli ACE sono a tutt'oggi indispensabili per il settore sia delle nuove costruzioni edili che delle **compravendite immobiliari** nonché per avere accesso alle varie **detrazioni fiscali** per riqualificazioni energetiche o installazione di pannelli fotovoltaici. Inoltre, diverranno fondamentali a corredo di ogni immobile come lo sono oggi per ogni elettrodomestico, semplicemente come sempre all'Italia serve un po' più di tempo, e qualche multa salata, prima di allinearsi alle direttive europee. Nell'ottica di tutti i compratori e conduttori cominciano già a fare la differenza nella scelta della casa perché permetteranno immediatamente di sapere quanto pesanti saranno le loro bollette per il riscaldamento, il raffrescamento e la produzione di acqua calda sanitaria.

Dopo essersi imbattuti spesso in situazioni di clientelismo applicato da diverse agenzie immobiliari e aver valutato le scadenti offerte presenti sul web, quasi esclusivamente al ribasso e mai legate direttamente al territorio in maniera trasparente e rintracciabile, si è deciso di inserirsi nella piazza online nell'ottica di offrire a chi, volendo orientarsi e comparare i prezzi dei vari tecnici, ricercasse il servizio di **Diagnosi e Certificazione Energetica nella provincia di Treviso**, un'alternativa reale alla fiducia senza garanzie verso una pagina web proponendo il **"Sopralluogo gratuito"** ovvero la possibilità di vederci e parlarci ancora prima di decidere se assegnarci il lavoro.

Nei primi mesi del 2013, grazie al fondamentale appoggio e alla competenza di Foolix.com, viene pubblicato il sito web **certificazionienergetichetreviso.it** dove potete trovare il tecnico "della zona" ma comodamente seduti davanti allo schermo.

Ora che conoscete la nostra storia, contattateci e soddisferemo le vostre aspettative!